

COPIA



COMUNE DI TORTORETO
Provincia di Teramo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SETTORE N. 4

**“BILANCIO - RAGIONERIA - ECONOMATO - TRIBUTI -
RECUPERO CREDITI E RISCOSSIONI COATTIVE – LAMPADE
VOTIVE PERSONALE - INFORMATIZZAZIONE - FARMACIA
PUBBLICA ISTRUZIONE -TRASPORTO SCOLASTICO-
AGRICOLTURA- CONTENZIOSO”**

Determina di Settore Numero 95 del 05-03-26

Reg. Generale n. 346

**Oggetto: AVV. PATRIZIA CARTONE - INCARICO DI PATROCINIO LEGALE
DELL'ENTE PER L'AZIONE CIVILE DINANZI AL TRIBUNALE DI TERAMO PER IL
RILASCIO DI UNITÀ IMMOBILIARI DI PROPRIETÀ COMUNALE E PER IL PAGAMENTO
DELLE INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE. INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA PER
L'ESECUZIONE DELLO SGOMBERO DERIVANTE DALL'ORDINANZA N. 5739 DEL
25.03.2025 RESA DAL TRIBUNALE DI TERAMO, N. 2855/2023 R.G..**

In data **05-03-26**, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Viste:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 in data 26.02.2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (NADUP) 2026/2028;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 in data 26.02.2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026/2028 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 08.01.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 17.01.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027, introdotto nel nostro ordinamento dall'art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito in Legge n. 131/2021;

Richiamato il decreto sindacale prot. 40819 del 31.12.2025, con il quale la Dott.ssa Priscilla Di Vittorio veniva nominata Responsabile del Settore n. 4 *“Bilancio – Ragioneria – Economato – Tributi – Recupero Crediti e Riscossioni Coattive – Lampade Votive - Personale – Farmacia - Informatizzazione – Pubblica Istruzione e Trasporto Scolastico – Agricoltura – Contenzioso”*;

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 282 del 05.10.2023, esecutiva, si dava atto di dover proporre azione civile dinanzi al Tribunale di Teramo per il rilascio di alcune unità immobiliari di proprietà comunale, occupate di fatto senza valido e legittimo titolo, nonché per ottenere il pagamento dell'indennità di occupazione degli alloggi, demandando al Responsabile del Settore n. 4 la nomina del legale e l'assunzione di tutti gli atti consequenziali e successivi;

- con determinazione n. 636 del 12.10.2023, Reg. Gen. n. 1423, si affidava l'incarico di patrocinio legale dell'Ente all'Avv. Patrizia Cartone del Foro di Teramo, impegnando, contestualmente, la somma di € 5.230,81, di cui € 4.818,01 per compensi (IVA inclusa) ed € 412,80 per spese esenti, al cap. 138/1, imp. n. 663, per la prima fase di giudizio volta ad ottenere il rilascio delle unità abitative tramite ricorso ex art. 700 c.p.c.;

- con determinazione n. 739 del 24.11.2023, Reg. Gen. n. 1647, veniva liquidata la somma di € 286,00 per spese di contributo unificato e diritti di cancelleria;

- con ordinanza ex art. 700 c.p.c., n. 16263/2024 del 24.07.2024, n. 2855/2023 R.G., il Giudice adito accoglieva parzialmente il ricorso dell'Ente, ordinando l'immediato rilascio delle unità abitative, con condanna dei soccombenti al pagamento delle spese di lite;

- con ricorso ex art. 669-duodecies c.p.c., si adiva il Tribunale di Teramo per determinare le modalità di attuazione dell'ordinanza n. 16263 del 24.07.2024;

- con ordinanza n. 5739 del 25.03.2025, il Tribunale di Teramo ordinava lo sgombero delle unità immobiliari occupate e disponeva, in mancanza del rilascio spontaneo, l'attuazione da parte dell'Ufficiale Giudiziario, decorsi 30 giorni dalla comunicazione del provvedimento, con condanna delle controparti resistenti al pagamento delle spese di lite;

- con determinazione n. 497 del 20.09.2024, Reg. Gen. n. 1448, si impegnava in favore dell'Avv. Patrizia Cartone l'ulteriore somma di € 5.704,01, di cui € 4.818,01 per compensi (IVA inclusa) ed € 886,00 per spese esenti, al cap. 138/1, imp. n. 676, per l'espletamento del giudizio di merito volto ad ottenere la conferma dell'ordinanza n. 16263/2024 del 24.07.2024 e la richiesta delle indennità di occupazione, procedimento iscritto al ruolo n. 2118/2024 R.G. del Tribunale di Teramo;

- con determinazione n. 513 del 01.10.2024, Reg. Gen. n. 1489, venivano liquidate le spese per contributo unificato e diritti di cancelleria del suddetto procedimento di merito, pari a complessivi € 545,00;

- con determinazione n. 467 del 09.10.2025, Reg. Gen. n. 1628, si impegnava in favore dell'Avv. Patrizia Cartone l'ulteriore somma di € 998,68 per spese esenti sostenute nel corso del giudizio (spese per notifiche atti e accessi ufficiale giudiziario);

- con determinazione n. 517 del 13.11.2025, Reg. Gen. n. 1794, venivano liquidate le spese documentate anticipate per conto del Comune (spese per notifiche atti e accessi ufficiale giudiziario), pari a complessivi € 1.466,45;

Vista la nota prot. 3015 del 27.01.2026, con la quale l'Avv. Patrizia Cartone trasmetteva preventivo di spesa per l'esecuzione forzata dello sgombero derivante dall'ordinanza n. 5739 del 25.03.2025 del Tribunale di Teramo, n. 2855/2023 R.G., per un importo non superiore ai valori minimi previsti dalle tariffe professionali vigenti, pari a complessivi € 4.288,80, di cui € 3.515,41 per compensi (CAP incluso) ed € 773,39 per IVA;

Richiamata la disposizione dell'art. 4, comma 2, del disciplinare per conferimento di incarico legale, in base alla quale *“il compenso determinato non potrà essere variato in aumento salvo che per sopravvenuta e comprovata maggiore onerosità delle prestazioni rispetto a quelle inizialmente previste”*;

Ritenuto di dover impegnare, pertanto, in favore dell'Avv. Patrizia Cartone, l'ulteriore somma di € 4.288,80 per la fase di esecuzione dello sgombero, la quale trova riferimento contabile al cap. 138/1 del bilancio;

Dato atto che ai compensi di cui sopra vanno aggiunte le ulteriori spese esenti per notifiche, accessi dell'Ufficiale Giudiziario e contributo unificato per il deposito del verbale di sfratto, al momento non quantificabili;

Preso atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi, di seguito viene riportato il Codice Identificativo Gara CIG n. ZD13CB4075 fornito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;

Dato atto, inoltre, che il professionista è in regola con gli adempimenti contributivi, come da certificato rilasciato dalla Cassa Forense in data 12.01.2026;

Visti gli adempimenti previsti dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n.33;

Visti:

- il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, ed in particolare l'art.107;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

Di ritenere la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, di conseguenza, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa:

1. Di impegnare in favore dell'Avv. Patrizia Cartone del Foro di Teramo, i cui dati non sono indicati in pubblicazione ai sensi della normativa sulla privacy e sono serbati agli atti dell'Ufficio Affari Legali, la somma complessiva di € 4.288,80 al seguente intervento:

Cod.Siope	Cod.Mecc.	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest. (C / R)	Importo
1331	01.02-1.03.02.11.006	138	1			C	€ 4.288,80
TOTALE							€ 4.288,80

2. Di dare atto che con successivo provvedimento verranno impegnate le ulteriori somme dovute per spese esenti di notifica, accessi dell'Ufficiale Giudiziario e contributo unificato per il deposito del verbale di sfratto, al momento non quantificabili;
3. Di dare atto, inoltre, che:
 - a. il professionista è in regola con gli adempimenti contributivi, come da certificato rilasciato dalla Cassa Forense in data 12.01.2026;
 - b. il Codice Identificativo Gara è CIG n. ZD13CB4075;
 - c. gli estremi del conto dedicato ai sensi della legge 136/2010 (tracciabilità dei flussi) sono quelli risultanti agli atti;
 - d. è fatto obbligo al professionista, pena la nullità assoluta del presente atto, di osservare in tutte le operazioni ad esso riferite le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

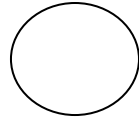
A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Quinto Francesca, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento
F.to Quinto Francesca

Il Dirigente
F.to Di Vittorio Priscilla

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, lì _____



Il Responsabile del Settore

Di Vittorio Priscilla